

Ich kann einen Schuldtilgungsplan aufstellen und erklären.

- c 1 Ein Darlehen soll in Form einer Annuitätsschuld getilgt werden. Ergänze jede Aussage so, dass sie richtig ist.

Dabei gilt für die jährliche Rückzahlungsrate, dass sie ...	
Dabei gilt für den Zinsanteil, dass er...	

A	am Beginn des Rückzahlungszeitraums immer gleich 0 ist.
B	im Verlauf des Rückzahlungszeitraums sinkt.
C	im Verlauf des Rückzahlungszeitraums steigt.
D	über den gesamten Zeitraum gleich bleibt.

- c 2 Ein Darlehen soll in Form einer Annuitätsschuld getilgt werden. Ergänze jede Aussage so, dass sie richtig ist.

Dabei gilt für den Tilgungsanteil, dass er ...	
Dabei gilt für den Zinsanteil, dass er...	

A	zu Beginn der Rückzahlungen niedriger ist als am Ende.
B	im Verlauf des Rückzahlungszeitraums sinkt.
C	im letzten Jahr des Rückzahlungszeitraums immer gleich 0 ist.
D	über den gesamten Zeitraum unverändert bleibt.

- A, B 3 Ein Kredit von 18000€ soll bei einem Zinssatz von 8,5% p.a. innerhalb von 6 Jahren durch nachschüssige Annuitäten getilgt werden.

- a. Berechne die Höhe der Annuitäten.
b. Erstelle einen Tilgungsplan.

- A, B 4 Ergänze den Tilgungsplan, sodass dieser richtig ist

Jahr	Zinsanteil	Tilgungsanteil	Annuität	Restschuld
3				26192,85€
4	2409,74€	[1]		24485,22€
5	2252,64€	1864,73€	[2]	22620,49€

A 4117,37€ B 4238,41€ C 1864,73€ D 1707,63€

- A, B 5 a. Vervollständige die gegebenen Zeilen des Tilgungsplans.
b. Gib an, wie hoch die nachschüssige Annuität ist und welcher Zinssatz verwendet wird.
c. Setze den Tilgungsplan fort, bis die Restschuld 0 ist und gib an, welche Laufzeit der Kredit hat.

Jahr	Zinsanteil	Tilgungsanteil	Annuität	Restschuld
0				400000€
1	22560€			392331,60€
2		8100,90€		

Lösungen zu:
Ich kann einen Schuldentilgungsplan aufstellen und erklären.

1

Dabei gilt für die jährliche Rückzahlungsrate, dass sie ...	D
Dabei gilt für den Zinsanteil, dass er...	B

2

Dabei gilt für den Tilgungsanteil, dass er ...	A
Dabei gilt für den Zinsanteil, dass er...	B

3 a. Annuität: 3952,93€

b. Tilgungsplan:

Jahr	Zinsanteil	Tilgungsanteil	Annuität	Restschuld
0				18000
1	1530	2422,93	3952,93	15577,07
2	1324,05	2628,88	3952,93	12948,19
3	1100,6	2852,33	3952,93	10095,86
4	858,15	3094,78	3952,93	7001,08
5	595,09	3357,84	3952,93	3643,24
6	309,68	3643,25	3952,93	-0,01
	Korrektur:	3643,24	3952,92	0

4 [1] = D; [2] = A

5 a. vervollständigter Tilgungsplan:

Jahr	Zinsanteil	Tilgungsanteil	Annuität	Restschuld
0				400000€
1	22560€	7668,4€	30228,4€	392331,6€
2	22127,5€	8100,9€	30228,4€	384230,7€

[berechne zunächst den Zinssatz, dann den Tilgungsanteil und daraus die Annuität!]

b. Annuität: 30228,40€; Zinssatz: 5,64% p.a.

c. Laufzeit: 25 Jahre

Lösungen zu:
Ich kann einen Schuldentilgungsplan aufstellen und erklären.

Tilgungsplan:

Jahr	Zinsanteil	Tilgungsanteil	Annuität	Restschuld
0				400000€
1	22560€	7668,4€	30228,4€	392331,6€
2	22127,5€	8100,9€	30228,4€	384230,7€
3	21670,61€	8557,79€	30228,4€	375672,91€
4	21187,95€	9040,45€	30228,4€	366632,46€
5	20678,07€	9550,33€	30228,4€	357082,13€
6	20139,43€	10088,97€	30228,4€	346993,16€
7	19570,41€	10657,99€	30228,4€	336335,17€
8	18969,3€	11259,1€	30228,4€	325076,07€
9	18334,29€	11894,11€	30228,4€	313181,96€
10	17663,46€	12564,94€	30228,4€	300617,02€
11	16954,8€	13273,6€	30228,4€	287343,42€
12	16206,17€	14022,23€	30228,4€	273321,19€
13	15415,32€	14813,08€	30228,4€	258508,11€
14	14579,86€	15648,54€	30228,4€	242859,57€
15	13697,28€	16531,12€	30228,4€	226328,45€
16	12764,92€	17463,48€	30228,4€	208864,97€
17	11779,98€	18448,42€	30228,4€	190416,55€
18	10739,49€	19488,91€	30228,4€	170927,64€
19	9640,32€	20588,08€	30228,4€	150339,56€
20	8479,15€	21749,25€	30228,4€	128590,31€
21	7252,49€	22975,91€	30228,4€	105614,4€
22	5956,65€	24271,75€	30228,4€	81342,65€
23	4587,73€	25640,67€	30228,4€	55701,98€
24	3141,59€	27086,81€	30228,4€	28615,17€
25	1613,9€	28614,5€	30228,4€	0,67€
		28615,17€	30229,07€	0€